

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.590 m<sup>2</sup> đất đã cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn  
Một thành viên Ngọc Thu thuê trong Khu công nghiệp An Nghiệp

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 839/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/4/2021 và Công văn số 1383/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/6/2021).*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1.590 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng, đã cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Ngọc Thu thuê để xây dựng bến vận chuyển hàng hóa tại Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 18/4/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

Lý do: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Ngọc Thu không còn nhu cầu sử dụng đất và tự nguyện trả lại đất (thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai).

*(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp Ban Quản lý các Khu công nghiệp triển khai Quyết định này cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Ngọc Thu.

2. Ban Quản lý các Khu công nghiệp có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Ngọc Thu theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Ngọc Thu căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vương Quốc Nam**

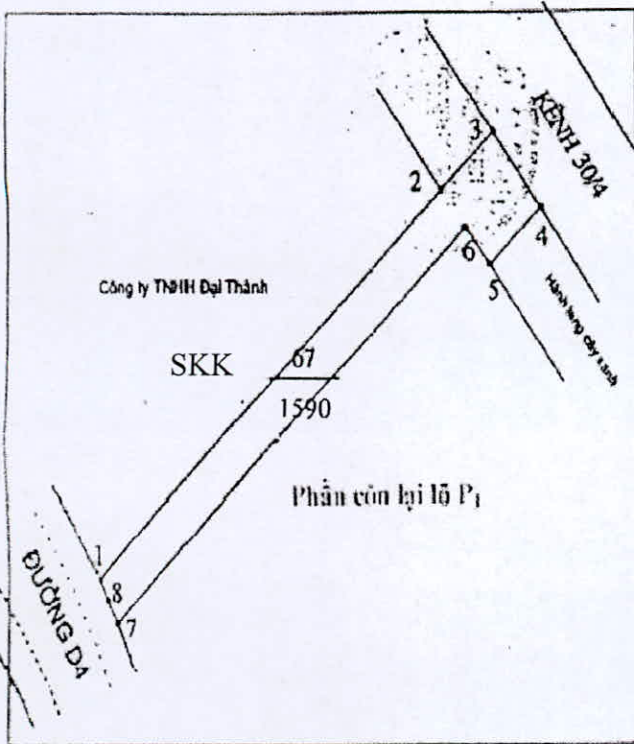


# SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 1449 /QĐ-UBND ngày 16 / 6 /2021  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 67, tờ bản đồ số 07, diện tích 1.590 m<sup>2</sup> đất.

Tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.



Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1067002.55	495906.43	
2	1067086.14	495996.71	123.04
3	1067098.42	496009.96	18.07
4	1067082.26	496021.85	20.06
5	1067070.03	496008.65	18.00
6	1067078.07	496002.70	10.00
7	1066993.44	495911.31	124.56
8	1066998.17	495908.84	5.34
1	1067002.55	495906.43	5.00
Tổng diện tích đất sử dụng của Doanh nghiệp			
DT đất trong phạm vi giải toả KCN $\sum B_i$ :			0.0 m <sup>2</sup>
DT đất ngoài phạm vi giải toả KCN $\sum C_i$ :			1596.9m <sup>2</sup>
Tổng diện tích thửa đất S= B+C:			1596.9m <sup>2</sup>

**UBND TỈNH SÓC TRĂNG**

Scan vẽ theo hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường tỉnh Sóc Trăng lập ngày 20/04/2007.

Ngày scan vẽ: 25/03/2021